

## UMOWA...

zawarta w dniu.....2020 r. pomiędzy Gminą Andrespol ul. Rokicińska 126, 95-020 Andrespol NIP 728-255-36-75, Regon 472057744,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez Pana Dariusza Kubusa – Wójta Gminy Andrespol przy kontrasygnacie Moniki Sójki – Skarbnika Gminy Andrespol

a

.....  
..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

została zawarta, przy zastosowaniu art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm) umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający przeprowadził postępowanie w trybie zaproszenia do składania ofert na zadanie pod nazwą: **Opracowanie dokumentacji projektowej budowy szybu windy w budynku administracyjnym w Andrespolu..**
2. W wyniku przeprowadzenia postępowania oferta Wykonawcy została uznana za najkorzystniejszą.
3. Zamawiający zleca wykonanie, a Wykonawca przyjmuje do wykonania kompletną dokumentację projektowo – kosztorysową obejmującą:
  - a) wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz z wymaganymi opiniami, uzgodnieniami – opracowany w formie dokumentacji technicznej, niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę – 6 szt.,
  - b) uzyskanie w imieniu Zamawiającego prawomocnego pozwolenia na budowę,
  - c) wykonanie kosztorysu inwestorski wraz z przedmiarami – 4 szt.,
  - d) opracowanie specyfikacji techniczne wykonania i odbioru robót – 4 szt.,
  - e) wykonanie maksymalnie jednej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w okresie roku od odbioru końcowego przedmiotu zamówienia (aktualizacja w ciągu 7 dni od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego),
  - f) inwentaryzację stanu istniejącego fragmentu obiektu, włącznie z klatką schodową i wiatrołapem,
  - g) udzielanie odpowiedzi związanych z przedmiotem zamówienia w trakcie postępowania przetargowego (maksymalnie do 24 godz. od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego),
  - h) współpracę z Zamawiającym w celu wypracowania oczekiwanych rozwiązań, optymalnych i uzasadnionych ekonomicznie,
  - i) wersję elektroniczną dokumentacji (pendrive) w formacie PDF i ATH - 1 szt.
4. Wykonawca w ciągu 20 dni od podpisania umowy przedstawi Zamawiającemu koncepcję budowy szybu windy wraz z dźwigiem osobowym w celu zatwierdzenia projektowanych technologii oraz rozwiązań projektowych oraz uzyska pisemną akceptację tychże rozwiązań i technologii.
5. Wykonawca w terminie do 20 lutego 2021 r. przedłoży Zamawiającemu jeden egzemplarz uzgodnionego z Zamawiającym i zatwierdzonego przez niego projektu budowlano-

wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz kosztorysu inwestorskiego wraz z przedmiarem.

6. Szczegółowy zakres wykonania przedmiotu umowy określony został w treści Zaproszenia do złożenia oferty oraz w ofercie Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
7. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz że wykona ją z należytą starannością, obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

## § 2

1. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia niniejszej umowy.
2. Strony ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie do dnia 31.03.2021 r., włącznie.
3. Za termin wykonania przedmiotu umowy uważa się dzień przekazania Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej i kompletnej dokumentacji oraz prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę.

## § 3

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy poprzez jego złożenie w Sekretariacie Zamawiającego.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest kompletny z powodu nie zakończenia realizacji przedmiotu umowy, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się przez Wykonawcę z innych obowiązków umownych, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce, aż do czasu usunięcia tych wad.
3. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w trakcie odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych w czasie odbioru.
4. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia przedstawiciela Zamawiającego o usunięciu wad zgłoszonych uprzednio przez Zamawiającego i zgłoszenia Zamawiającemu pisemnie gotowości do odbioru przedmiotu umowy poprzez złożenie pisma w Sekretariacie Zamawiającego.
5. Dokumentem potwierdzającym dokonanie odbioru dokumentacji projektowej jest protokół końcowy jej odbioru przez Zamawiającego, przygotowany w dwóch egzemplarzach i podpisany przez Strony umowy.
6. Protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, potwierdzający wykonanie całego przedmiotu zamówienia, nie zawierającego wad stanowi podstawę do wystawienia faktury obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy.
9. Podpisanie protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej będącej przedmiotem umowy.
10. Wykonawca dokumentacji projektowej odpowiada za wady inwestycji wykonanej według tej dokumentacji, jeżeli wady inwestycji powstały w wyniku popełnionych przez Wykonawcę błędów w dokumentacji projektowej.

## § 4

Jako przedstawiciela Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umownych

wyznacza się ....., a w przypadku jego nieobecności inną osobę wskazaną przez Inwestora.

## § 5

Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy podwykonawcom, pod następującymi warunkami:

1. Jeżeli w formularzu ofertowym wskazał część (części) zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom, z zastrzeżeniem ust. 2
2. Najpóźniej w dniu podpisania niniejszej umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu wykaz podwykonawców, wraz z zakresem prac wykonywanych przez poszczególnych podwykonawców. Zakres prac wykonywanych przez podwykonawców musi być tożsamy z zakresem wskazanym przez Wykonawcę w ofercie.
3. Treść umowy zawartej przez Wykonawcę z podwykonawcą nie może być sprzeczna z treścią umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać w formie pisemnej zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.
5. Umowy, o których mowa w ust. 4, muszą być sporządzone w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania i zaniechania Podwykonawców, jak za swoje własne.
7. Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej wyrażonej w formie pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca przedmiotu umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, nie może spowodować wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy ani wzrostu kosztu jego wykonania określonego w niniejszej umowie.
10. Wykonawca zobowiązany jest ustalić z podwykonawcami taki zakres ich odpowiedzialności z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, aby nie był on mniejszy od zakresu odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego.
11. W przypadku powierzenia wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcom, Zamawiający zastrzega sobie prawo uczestniczenia w odbiorze prac przez nich wykonanych.
12. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej na pięć dni roboczych przed upływem daty wymagalności płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawić Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom.
13. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł z Wykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na usługę.
14. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po pisemnym zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne

- wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, o którym mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  16. Jeżeli zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania o udzielenie zamówienia.
  17. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość prac projektowych wykonanych przy pomocy podwykonawców.
  18. Zgodnie z art. 22a ust. 5 ustawy Pzp podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie dokumentacji projektowej oraz opracowań towarzyszących objętych umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia projektowe.
2. Wykonawca:
  - a) oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji usługi będącej przedmiotem Umowy i dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi, umożliwiającymi wykonanie przedmiotu Umowy.
  - b) jest zobowiązany zapewnić swojemu personelowi wszelkie warunki i środki, w tym biuro, sprzęt, oprogramowanie komputerowe oraz środki transportu i łączności wymagane do wykonywania obowiązków personelu Wykonawcy w związku z realizacją Umowy.
3. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobom innym niż wskazane w Ofercie w formularzu „Wykaz osób”, Wykonawca jest zobowiązany uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego nie później niż na 7 dni roboczych przed planowanym terminem wprowadzenia zmiany. Zamawiający jest zobowiązany do odpowiedzi w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania propozycji zmiany i odrzucenia propozycji zmiany tylko, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od kwalifikacji i doświadczenia personelu wymaganego w Zaproszeniu do złożenia oferty.
4. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym uzasadnionym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z Umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące, o ile Wykonawca nie udowodni, że skierowane zarzuty są nieprawdziwe i nie wynikają z zaniedbań obowiązków Wykonawcy.
5. W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w zakresie zmiany osób personelu wykonującego przedmiot Umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy w terminie 60 dni od dnia przedstawienia propozycji zmiany członka personelu Wykonawcy.

## § 7

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z Zaproszeniem do złożenia oferty oraz wybraną ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe, niezmiennie do czasu wykonania przedmiotu umowy i przez cały czas obowiązywania umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w ust. 3 obejmuje wszystkie koszty, związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zamawiający za prawidłowo wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie oferty Wykonawcy. Łączna wartość wynagrodzenia za wykonanie prawidłowo całości przedmiotu umowy zgodnie z ofertą cenową wynosi brutto (łącznie z podatkiem VAT) ..... PLN (słownie: ..... złotych ..../100).
4. Wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy, płatne będzie na podstawie faktury, wystawionej przez Wykonawcę i na konto wskazane na fakturze.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia do siedziby Zamawiającego przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą zapłaty będzie protokół bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Błędnie wystawiona faktura VAT, spowoduje wyznaczenie ponownego 30-dniowego terminu płatności liczonego od daty doręczenia poprawionych faktur lub brakujących dokumentów.
7. Bez pisemnej zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa dokonać przeniesienia wierzytelności przysługujących mu od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy na inną osobę lub inny podmiot, w tym prawa do wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3.
8. Wykonawca oświadcza i zapewnia Zamawiającego, że rachunek bankowy, na który Zamawiający będzie dokonywał zapłaty wynagrodzenia, jest rachunkiem ujętym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, stosownie do przepisów ustawy o podatku od towarów i usług.
9. W przypadku, gdy Wykonawca skorzysta z możliwości przesłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, wówczas zobowiązany jest do skorzystania z Platformy Elektronicznego Fakturowania udostępnionej na stronie internetowej <https://efaktura.gov.pl>
10. Szczegółowe zasady związane z wysyłaniem ustrukturyzowanych faktur elektronicznych i innych ustrukturyzowanych dokumentów określa ustawa o elektronicznym fakturowaniu oraz akty wykonawcze.
11. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego pisemnie lub drogą elektroniczną o wysłaniu faktur na Platformie Elektronicznego Fakturowania na poniższego e-maila: [finanse@andropol.pl](mailto:finanse@andropol.pl)

## § 8

1. Z chwilą otrzymania wynagrodzenia za opracowaną dokumentację, określonego w § 7 ust. 3 niniejszej umowy, Wykonawca przenosi niniejszą umową na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe i prawa pokrewne, na podstawie ustawy z dnia 04 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1231 z późn. zm.), na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności:
  - a) prawo do wielokrotnego kopiowania, wykorzystywania, udostępniania, rozpowszechniania, utrwalania i zwielokrotniania, każdą możliwą techniką, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową wykonanych dokumentacji i opracowań oraz przetwarzania, chociażby w formie częściowej i na wszystkich polach eksploatacji związanych w szczególności z utrwaleniem dokumentacji na każdym nośniku informacji, włączając w to także

- nośniki elektroniczne, bez ograniczeń, co do liczby wydań, egzemplarzy i okresu eksploatacji jak i jego rozpowszechniania,
- b) umieszczania dokumentacji w części lub całości w SIWZ w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonych przez Zamawiającego,
  - c) wykonywania na podstawie dokumentacji prac przez podmioty wybrane wyłącznie przez Zamawiającego,
  - d) dokonywanie w sporządzonej dokumentacji zmian wynikających z potrzeb Zamawiającego.
2. Razem z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie autorskiego prawa zależnego.
  3. Wykonawca oświadcza, że wszelka dokumentacja projektowa nie będzie naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

## § 9

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający zastrzega możliwość zmiany umowy, w szczególności w przypadku:
  - 1) nastąpi zmiana obowiązujących przepisów – w tym przypadku Zamawiający będzie uprawniony do zmiany umowy tylko w tym zakresie, w jakim zmiana przepisów prawa wpływa na prawa i obowiązki stron umowy, w szczególności zmiana stawki podatku VAT w odniesieniu do wynagrodzenia, w takim przypadku nie może ulec zwiększeniu wartość wynagrodzenia brutto, a także nie może nastąpić zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy.
  - 2) zaistnieje konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych niż wskazane w wytycznych do projektowania w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy – w takim przypadku Wykonawca może wnieść o realizację zamówienia przy pomocy innych rozwiązań technicznych o równoważnych lub lepszych parametrach i przedłużenie terminu realizacji o czas niezbędny do zastosowania tych rozwiązań.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany umowy również w przypadku:
  - 1) wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonywanie przedmiotu zamówienia bez zmiany jego zakresu wywoływałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia lub związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
3. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy:
  - opisz zaistniałe okoliczności,
  - uzasadni, udokumentuje zaistnienie powyższych okoliczności,
  - obliczy koszty zmiany, jeśli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
  - opisz wpływ zmian na termin wykonania umowy.

Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.
4. Zmiany postanowień zawartej umowy będą dokonane, za zgodą stron, wyłącznie w formie pisemnego aneksu do umowy. Zmiana umowy zostanie dokonana w oparciu o oświadczenia lub dokumenty, które wykażą zaistnienie okoliczności uzasadniającej zmianę umowy.

## § 10

Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w sytuacji, gdy zwłoka Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy lub w usunięciu jego wad uczyni go dla Zamawiającego

zbędnym lub nieprzydatnym.

### § 11

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w § 11 ust.1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu bezusterkowego wykonania części umowy.

### § 12

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego, na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym, za wszelkie szkody, wydatki, koszty postępowania oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia.

### § 13

1. Strony ustalają, że w razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, zastosowanie mieć będą kary umowne, bez względu na wysokość powstałej szkody i jej charakter oraz bez względu na to czy szkoda zaistniała.
2. W wypadku, jeżeli szkoda powstała w następstwie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego ich wysokość na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 3.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3.2. za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy – 0,2% wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcia wad,
  - 3.3. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy,
  - 3.4. za nieuzgodnienie z Zamawiającym projektowanych technologii, rozwiązań projektowych i nieprzedstawienie Zamawiającemu dokumentacji projektowej do akceptacji – w wysokości 1.000,00 zł za każdy taki przypadek,
  - 3.5. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy,
  - 3.6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi projektowe lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy,
  - 3.7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy,
  - 3.8. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 7 ust. 3 umowy,
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, bez dodatkowego wezwania go do zapłaty.

## § 14

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres ..... lat, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca odpowiada za zgodność rozwiązań dokumentacji projektowej z przepisami techniczno – budowlanymi i obowiązującymi normami.
3. Z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi i przepisami techniczno - budowlanymi.
4. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu umowy w okresie gwarancji lub rękojmi Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy.
5. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający ma prawo usunąć wady we własnym zakresie lub powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej, na ryzyko i koszt Wykonawcy.
6. Skorzystanie z uprawnienia określonego w § 14 ust. 5, nie wyłącza prawa Zamawiającego do naliczania kar umownych, o których mowa w § 13 ust. 3.2.
7. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie terminu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem terminu gwarancji i rękojmi.

## § 15

1. Administratorem danych osobowych, w rozumieniu rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, zbieranych w celu realizacji przedmiotu umowy (wykonania dokumentacji), jest Wykonawca.
2. Wykonawca zapewnia, że w opracowanej dokumentacji projektowej został zawarty jedynie niezbędny i wymagany prawem zakres danych osobowych.
3. Z chwilą przeniesienia przez Wykonawcę na Zamawiającego praw, o których mowa w § 8, następuje udostępnienie danych osobowych na rzecz Zamawiającego.
4. Wykonawca przed przeniesieniem na Zamawiającego praw, o których mowa w § 8, jest zobligowany do przekazania osobom, których dane osobowe zostały ujęte w dokumentacji projektowej klauzuli informacyjnej, której treść stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.
5. Strona oświadczają, iż w celu ochrony danych osobowych stosować będą środki zabezpieczające dane osobowe, w szczególności ich poufność i integralność, o których mowa w obowiązujących wymaganiach prawnych w obszarze ochrony danych osobowych, jak i regulacji je zastępujących w tym w szczególności w RODO.
6. Strona otrzymująca dane ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych niezgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, a także z naruszeniem obowiązujących regulacji prawnych w obszarze ochrony danych osobowych.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę o każdej kontroli organu nadzorczego w obszarze ochrony danych osobowych, która ma chociażby pośredni związek z przetwarzaniem danych osobowych związanych z niniejszą Umową oraz o



każdej czynności dotyczącej składania wyjaśnień w takiej sprawie, po wygaśnięciu lub rozwiązaniu niniejszej Umowy.

8. Strony zobowiązują się współpracować w wywiązywaniu się z obowiązków odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w mających zastosowanie regulacjach prawnych w obszarze ochrony danych osobowych, jak i w zakresie zgłaszania naruszeń ochrony danych osobowych organowi nadzorcemu oraz zawiadomieniu osoby, której dane dotyczą.
9. Strona otrzymująca dane jest zobowiązana do każdorazowego informowania o tym Inspektora Ochrony Danych drugiej Strony (lub innej wskazanej osoby odpowiedzialnej za ochronę danych osobowych u tej Strony) oraz o incydentach i naruszeniach bezpieczeństwa danych osobowych, administrowanych przez drugą Stronę.
10. Dokonując na podstawie odrębnej umowy aktu powierzenia Podwykonawcy przetwarzania danych osobowych, Wykonawca ma obowiązek zobowiązać go do realizacji wszystkich obowiązków Wykonawcy określonych z § 15.

#### **§ 16**

Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie.

#### **§ 17**

Strony zobowiązują się do natychmiastowego pisemnego informowania drugiej strony o każdej zmianie adresu, telefonu i faksu bez potrzeby sporządzania aneksu do umowy. W przypadku braku takiej informacji pisma przesłane na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczone.

#### **§ 18**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, Prawa zamówień publicznych i ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych.

#### **§ 19**

Spory powstałe przy wykonywaniu umowy rozstrzygane będą przed sądem właściwym miejscowo dla Zamawiającego.

#### **§ 20**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem dwóch egzemplarzy dla Zamawiającego i jednego egzemplarza dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

### Klauzula informacyjna

1. Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO” informujemy, iż Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Andrespol reprezentowana przez Wójta Gminy Andrespol z siedzibą w Andrespolu przy ulicy Rokicińskiej 126, 95-020 Andrespol, tel. 042 213 24 40; e-mail: [ug@andrespol.pl](mailto:ug@andrespol.pl).
2. Gmina Andrespol reprezentowana przez Wójta Gminy Andrespol z siedzibą w Andrespolu przy ulicy Rokicińskiej 126, 95-020 Andrespol, tel. 042 213 24 40; e-mail: [ug@andrespol.pl](mailto:ug@andrespol.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe tj: .....[zakres danych zbieranych w ramach opracowywanej dokumentacji projektowej]....., które Administrator otrzymał od .....[nazwa firmy opracowującej dokumentację projektową]..... są przetwarzane wyłącznie w celu wykonania dokumentacji projektowej budowy sieci kanalizacyjnej sanitarnej w miejscowości Zielona Góra przy/na nieruchomości której Pani/Pan jest właścicielem, a podstawą prawną tego przetwarzania danych osobowych są wymagania prawne nakładane na Administratora (RODO art.6 ust.1 lit. c). Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez czas niezbędny do realizacji inwestycji a następnie przez okres niezbędny do obrony przed ewentualnymi roszczeniami.
4. W związku z przetwarzaniem danych w celach o których mowa w pkt 3 odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a. organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - b. inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem przetwarzają dane osobowe.
5. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - a. prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
  - b. prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych, jeśli są błędne lub nieaktualne, a także prawo do ich usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
  - c. prawo do ograniczenia lub wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
  - d. prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa)
6. Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.